



Okresní sdružení České unie sportu České Budějovice z.s.
nám. Přemysla Otakara II., č. 118/33, 370 01 České Budějovice
IČO 49019201 bankovní spojení 6933231/0100

Zápis

z jednání 36. valné hromady Okresního sdružení ČUS z.s. konané dne 5. května 2026 ve Kruhovém sále v DK Metropol, Senovážné nám. 248/2, 370 01 České Budějovice

V souladu se stanovami OS ČUS České Budějovice z.s. svolal Výkonný výbor OS ČUS ČB (*Usnesení č. 8/2026 ze dne 17. 3. 2026*) 36. Valnou hromadu OS ČUS České Budějovice z.s. na úterý 5. května 2026 Budějovice. Počet pozvaných delegátů byl 187. Počet přítomných byl 31.

Jednání se účastnili delegáti TJ/SK dle prezenční listiny, kteří se prokázali právoplatně potvrzeným mandátem, dále členové VV OS ČUS, členové kontrolní komise, pracovníci sekretariátu, zástupci okresních svazů a hosté dle prezenční listiny.

Jednání 36. VH zahájil v 16:30 hod. z pověření VV OS ČUS předseda Petr Beníšek. Delegáti 36. VH v úvodu jednání schválili bez připomínek jednací řád valné hromady a program jednání. Vzhledem k tomu, že na začátku jednání nebyla VH usnášeníschopná, tak dle stanov se čekalo 30 minut, a pak byla VH usnášeníschopná v počtu přítomných.

Program jednání:

1. Zahájení – řízením VH byl pověřen Jaroslav Hlásek
2. Volba pracovního předsednictva a předsedy zasedání VH
3. Schválení jednacího řádu 36. valné hromady OS ČUS ČB z.s.
4. Schválení programu
5. Volba mandátové a návrhové komise.
6. Zpráva mandátové komise
7. Zpráva o činnosti OS ČUS ČB z.s. (Výroční zpráva) za rok 2025
8. Zpráva o hospodaření OS ČUS ČB z.s. v roce 2025
9. Rozpočet OS ČUS ČB z.s. na rok 2026 a členské příspěvky OS ČUS ČB z.s. pro rok 2026
10. Zpráva Kontrolní Komise OS ČUS ČB z.s. za rok 2025
11. Majetek (nemovitosti) ve vlastnictví OS ČUS ČB z.s.
12. Změna stanov OS ČUS ČB z.s.
13. Diskuse
14. Schválení usnesení
15. Závěr Valné hromady

Dále byly v souladu s jednacím řádem zvoleny orgány valné hromady:

Pracovní předsednictvo: Petr Beníšek, Jaroslav Hlásek, David Štojdl, předsedou předsednictva byl Petr Beníšek.

Mandátová a návrhová komise: Lukáš Erhart, Eva Šmausová a Daniela Hajnová. Předsedou byl zvolen Lukáš Erhart

Zprávu o činnosti OS ČUS ČB přednesl předseda PhDr. Petr Beníšek, MPA



Okresní sdružení České unie sportu České Budějovice z.s.
nám. Přemysla Otakara II., č. 118/33, 370 01 České Budějovice
IČO 49019201 bankovní spojení 6933231/0100

Zprávu o hospodaření a rozpočet OS ČUS prezentoval Michal Beredzas, předseda Hospodářské komise

Zprávu Kontrolní komise OS ČUS ČB přednesl Mgr. Ondřej Flaška, předseda Kontrolní komise

K bodu majetek (nemovitosti) ve vlastnictví OS ČUS ČB z.s.

Delegáti byli informováni o vývoji prodeje budov ve vlastnictví OS ČUS. Budova na náměstí byla prodána, realizace převodu nemovitosti na nového vlastníka probíhá právě v této době. Budova v ulici Skuherského zatím nadále zůstává ve vlastnictví OS ČUS ČB z.s.

Dále byl delegátům předveden záměr nákupu nové budovy a návrh nezbytných úprav, která se nachází v ulici Na Blatech 2054, 370 07 České Budějovice 7. Předseda Petr Beníšek odprezentoval návrh rekonstrukce budovy, která svými dispozicemi odpovídá požadavkům OS ČUS ČB z.s. Kromě kanceláří pro sekretariát a OFS ČB, bude k dispozici zasedací místnost, kterou lze pomocí stohovatelných židlí rozšířit až na 60 lidí, čímž se stává vhodnou pro pořádání nejen Výkonných výborů, ale i Valných hromad členských subjektů. K dispozici bude i plně vybavená kuchyňka, pánské i dámské záchody, včetně záchodu bezbariérového. Celé spodní patro bude mít bezbariérový přístup.

K bodu změna stanov OS ČUS ČB z.s.

Delegáti měli k dispozici návrh změn, které jsou nezbytné pro správné fungování OS ČUS ČB z.s. Změny byly následující:

1. Změna sídla na „České Budějovice“
2. Přidání bodu „g.“ do účelu organizace: „Organizovat a realizovat sportovní a sportovně-kulturní akce.“
3. Výkonný výbor se schází podle potřeby, nejméně čtyři krát ročně. (z původních 6x)
4. Změna bodu 8. Valná Hromada: „V případě, že patnáct minut po plánovaném zahájení není přítomna nadpoloviční většina účastníků s hlasem rozhodujícím, je valná hromada usnášeníschopná v počtu přítomných.“ (z původních 30 minut).

V diskusi:

V diskusi se vyjádřil p. František Beníšek, z SK Royal, který se ptal, kdy bude nová budova v provozu. Předseda Petr Beníšek odpověděl, že v optimistickém odhadu ke konci roku 2026, nejpozději však v březnu 2027.

P. Radek Húska z TJ Sokol Lipí měl otázku, jak bude financována rekonstrukce budovy Na Blatech. Vzhledem k tomu, že z prodeje budovy na náměstí zbude dostatek prostředků, nebude si muset OS ČUS ČB z.s. brát úvěr a bude plně schopné rekonstrukci zvládnout z vlastních zdrojů. P. Húska tedy poprosil, aby bylo dohlédnuto na daňovou optimalizaci, aby OS zbytečně neplatilo vysokou daň příjmů za rok 2026.

P. Húska dále navázal na zprávu o činnosti OS ohledně Ligy seniorů a pronesl myšlenku, zda by OS nezaložilo spolek čistě jako sportovní organizaci přímo pro seniory, aby bylo dosaženo na více dotací na činnost se seniory. Na to bylo kontrováno, že dotace od JČ kraje na tyto činnosti dostáváme dostatečné a



Okresní sdružení České unie sportu České Budějovice z.s.
nám. Přemysla Otakara II., č. 118/33, 370 01 České Budějovice
IČO 49019201 bankovní spojení 6933231/0100

zbytečně bychom dublovali organizace v Českých Budějovicích, které se sportovní činnosti seniorů věnují naplno.

P. Húska jako poslední poprosil do zprávy o hospodaření přidat bod ohledně výše majetku ve vlastnictví OS.

Ke slovu se přihlásil p. Pavel Brtník z Klubu českých turistů a ptal se, jak to bude se sídly pro spolky, které momentálně mají sídlo v budově na náměstí, a zda budou moci přesídlit do nové budovy. Předseda Petr Beníšek delegátům sdělil, že dokud nedojde k plnému nabytí nemovitosti Na Blatech, sídla dle dohody s novým majitelem budovy na náměstí mohou zůstat tam. Až dojde k převodu nemovitosti Na Blatech do vlastnictví OS, budou moci dotčení členové přesídlit tam.

P. Brtník se vyjádřil i k bodu stanov, kdy se VV bude scházet nejméně 4x ročně, zda by nebylo ekonomičtější se scházet přes platformu Teams (tak jako oni) nebo obdobnou. Bylo mu sděleno, že členové VV jezdí na schůze na vlastní náklady a funkce je čestná, tedy nemají z toho žádné finanční užítky, tudíž by k výraznému ušetření nedošlo. Nicméně VV často schvaluje body i per rollam, přes email, aby se nemusel scházet tak často.

Tomáš Hermann z TJ Nové Hrady se ptal na situaci ohledně budovy ve Skuherského. S touto budovou se to má tak, že není žádný vážný zájemce. VV stále zůstává pověřený k prodeji, ale prodej OS nijak netlačí, zdroje na nákup a rekonstrukci budovy Na Blatech jsou dostatečné. Dále si slovo vzal p. Jaroslav Hlásek, který řekl, že se VV bude dále snažit řešit jen nezbytné opravy, aby se do budovy neinvestovaly peníze zbytečně, tedy pojedje se ve stejném režimu jako doposud.

Dále se o slovo přihlásila pí. Karla Kubička Peldová ze spolku Hluboká v pohybu, která vnesla zajímavou myšlenku předělat zasedací místnost ve Skuherského na byt a pronajímat jej za obvyklou nájemní cenu v Českých Budějovicích, aby se z nájmu daly pokrýt opravy budovy. Předseda Petr Beníšek vysvětlil, že o byty v této oblasti není příliš velký zájem kvůli neziskové organizaci sídlící naproti, která má na starost práci s bezdomovci, drogově závislými a jinak vyčleněnými lidmi ze společnosti, tudíž není tato oblast považována za dostatečně bezpečnou.

Jako poslední padl dotaz, jak Jihočeská krajská organizace ČUS zareagovala na prodej budovy ve Skuherského a jak se změnilo jejich nájemné. Vzhledem k tomu, že k prodeji budovy zatím nedošlo, nedošlo ani k žádné reakci. Nájemné zůstalo stejné jako loni, tedy 27 000,- Kč měsíčně. Další dotaz padl, zda je nájemné včetně energií. Pí. Šimková ze sekretariátu odpověděla, že energie jsou správně rozpočítávány mezi všechny nájemníky a jsou hrazeny nad rámec nájemného. Tím diskuse skončila.

Delegáti Valné hromady projednali všechny body navrženého a schváleného programu jednání a přijali níže uvedené usnesení.

Zapsala: Daniela Hajnová